



Esta edição foi publicada  
em nosso portal:  
[odia.ig.com.br/balancos-e-editais](http://odia.ig.com.br/balancos-e-editais)  
Confira no QR-Code ao lado



MINISTÉRIO DA  
FAZENDA



#### EDITAL LEILÃO DE IMÓVEL/TERRENO NO RJ

O Serviço Federal de Processamento de Dados - SERPRO divulga o Leilão nº 18655 de Prédio Comercial com 6.121,89 m<sup>2</sup> no Rio de Janeiro/RJ.

Imóvel situado à Rua Duquesa de Bragança, nº 100, Grajaú, Rio de Janeiro/RJ. Trata-se de um grande escritório comercial, com numerosas e extensas edificações, construídas sobre um terreno com área total 25.404,84m<sup>2</sup>. No terreno foi construído um prédio, destinado a área administrativa, com área total de 6.121,89m<sup>2</sup>.

Imóvel com Inscrição Municipal nº 3.191.608-3 e matriculado sob o nº 58.890 no 10º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ.

Leilão Extrajudicial - Aberto para lances - Encerramento em 03/04/2025.

Mais detalhes em

[https://www.carloferrarileiloes.com.br/leilao/index/leilao\\_id/18655/lote/58835](https://www.carloferrarileiloes.com.br/leilao/index/leilao_id/18655/lote/58835)

Leiloeiro Oficial: Carlo Ferrari

#### FAMEX S/A – ADMINISTRAÇÃO DE ESPAÇOS COMERCIAIS

CNPJ/MF: 17.328.299/0001-00 - NIRE: 3330030571-8

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

#### ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam os Senhores Acionistas da FAMEX S/A - Administração de Espaços Comerciais, convocados na forma do artigo 123, parágrafo único, "b", da Lei 6.404/76 (Lei das S/A), a se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, que será realizada no dia 21 de março de 2025 (sexta-feira), em primeira convocação, as 10h00, ou as 10h30 em segunda e última convocação, no edifício onde se localiza a sede social da Companhia, na Estrada Municipal, nº 200, no 1º piso - loja 147 B, Shopping Piratas Mall, em Angra dos Reis, Estado do Rio de Janeiro, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o relatório da administração, as demonstrações financeiras e o parecer dos auditores independentes da Companhia relativo ao exercício social encerrado em 31/12/2023; b) Deliberar sobre destinação dos lucros líquidos do exercício encerrado em 31/12/2023; c) Eleger o membro do Conselho de Administração da Companhia para o cargo vacante; d) Outros assuntos de interesse da Companhia. Acham-se à disposição dos Senhores Acionistas, na sede social da Companhia, os documentos exigidos conforme artigo 133 da Lei nº 6.404/76. Para participação nas assembleias, os acionistas, seus representantes legais e procuradores deverão observar o disposto no artigo 126 da Lei nº. 6.404/76, Angra dos Reis, 11 de março de 2025. MÁRIO JOSÉ ALVES DE MELLO - Presidente do Conselho de Administração.

#### CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE

#### NOSSA SENHORA DE FÁTIMA DE NOVA IGUAÇU S/A

CNPJ/MF Nº 30.742.399/0001-47

#### AVISO - ARTIGO 133 DA LEI 6.404/76

A Diretoria da Casa de Saúde e Maternidade Nossa Senhora da Fátima de Nova Iguaçu S.A., comunica aos senhores acionista, que se encontra em sua sede social, na Rua Bernardino de Melo, nº 1465, Centro, Nova Iguaçu (RJ), de Segunda a Sexta-feira, no período compreendido entre quatorze e dezesseis horas, os seguintes documentos relativos ao exercício social de 2024: a) Relatório da Diretoria; b) Demonstração do Resultado do Exercício; c) Demonstração do Fluxo de Caixa; d) Demonstração dos Lucros Acumulados; e) Balanço Patrimonial; f) Parecer do Conselho Fiscal. Nova Iguaçu, 11 de março de 2025. Pedro Arume Junior - Diretor-Presidente.

Assinado por:

Deniscimara Teixeira de Mendonça

7F2C7B71F539431...